Boquete

Categories : Wo leben

Allerdings, und damit kommen wir zu den

Nachteilen:

- Acht Monate im Jahr, in der Regenzeit, muß man dort immer wieder mit teilweise heftigen Niederschlägen rechnen. Auch kann es extrem windig werden.
- Natürlich gibt es eine medizinische Basisversorgung oben in Boquete. Aber wenn etwas Ernsteres vorliegt, muß man schon hinunter nach David. Dort findet man dann allerdings große und modern ausgestattete Kliniken - wenngleich diese natürlich mit den Kliniken in Panamá City nicht mithalten können.
- Die Fahrt aus den Bergen hinunter auf kurvenreicher Strecke nach David ist zeitaufwendig, die Straße ist oft verstopft. Von Boquete aus muß man 30 Minuten kalkulieren, von Volcan gar 45 Minuten. Darüberhinaus ist festzustellen, daß die Straßen in dieser Region nicht in sehr gutem Zustand sind. Immer wieder trifft man auf teilweise durchaus gefährliche Schlaglöcher.
- In Boquete ist absolut nichts los, es existiert kein gesellschaftliches Leben. Wenn man Spaß daran hat, dem Kaffee beim wachsen zuzusehen, ist alles in Ordnung. Wer Gesellschaft benötigt, muß sich diese selbst zusammensuchen. Es existieren natürlich einige Restaurants, sehr abwechslungsreich ist das alles aber nicht.
- Eigentlich hat in Boquete jeder einen Hund, und alle dürfen frei herumlaufen, das tun sie auch. Das kann man mögen oder auch nicht.
- Aber was ist schon ein frei herumlaufender „Fiffi“ gegen die unzähligen - natürlich frei - herumfliegenden diversen Arten von Stechmücken und anderen Insekten. Das kann leicht zur Plage werden, egal ob zu Hause, bei Spaziergängen, im Restaurant oder sogar im Internetcafé. Statt eines wohlduftenden Parfums ist „Baygon“ angesagt.
- Boquete ist insbesondere bei amerikanischen Pensionären sehr beliebt. Dies führt zu einem starken Anwachsen, immer mehr Häuser und Wohnsiedlungen entstehen. Dies bedeutete aber in der Vergangenheit nicht, daß die Infrastruktur immer hinreichend mitgewachsen wäre. Es kann durchaus zu Engpässen kommen bei der Versorgung mit Strom und Wasser. Telefonleitungen - und in nicht gutem Zustand - stehen allgemein nicht mehr hinreichend zur Verfügung.
- In jedem Haus geht mal irgendetwas kaputt. Leider gibt es kaum Personen, die in der Lage sind, etwas fachgerecht zu reparieren. Es fehlt an qualifizierten Klemptnern, Elektrikern etc. Eigentlich einfachste Arbeiten müssen oft immer wieder nachgebessert werden.

Natürlich fehl es nicht an - auch luxuriösen -

Immobilienangeboten

Thurston Beadle, einer der fünf führenden Entwickler des US-amerikanischen Aspen

(Colorado), zeichnet verantwortlich für die eingefriedete Anlage

„Vista Boquete“.

Es entstehen sieben, nicht allzu hohe, Gebäude mit jeweils sechs Wohneinheiten. Alle sind ausgestattet mit drei Schlafzimmern, drei Bädern und einer Toilette, einem großen Wohnzimmer mit Kamin, geräumiger Küche mit Speisekammer, Waschmaschinenraum etc. alles komplett und luxuriös ausgestattet. Kabelloses Internet wird angeboten ebenso wie Kabel- bzw. Satelliten-TV. Die Wohneinheiten sind mit Fahrstühlen ausgestattet und auch rollstuhlgeeignet.

Zur „Vista Boquete“ gehört ein großer beheizter Gemeinschaftspool, Tennisanlage, Fitness Raum, beheizter Aussichtsraum mit Kamin und Bar.

Die monatlichen Kondominiumsgebühren schwanken zwischen USD 180,00 bis USD 220,00.

Die Wohneinheiten werden verkauft zwischen USD $275.000,00 bis USD 340,000,00.

Dann gibt es noch das

„Nuare Boquete Residence Resort and Spa“.

Es handelt sich um eine Wohneinheit etwas außerhalb Boquetes am Los Playones Fluß und dem Rio Caldera Canyon.

Die Infrastruktur sei perfekt und beinhalte auch Hochgeschwindigkeitsinternet.

Man hat die Wahl, entweder nur ein unbebautes Grundstück dort zu erwerben, Grundstück mit Haus zusammen oder ein Apartement.

Der Square Foot (=929,03 cm2), schwankt beim reinen Bodenpreis zwischen USD 3,97 und USD 5,97.

Die Häuser der Apartements haben vier Stockwerke. Alles ist ebenfalls rollstuhlgeeignet. Die Preise der Condos variieren zwischen USD 132.836,00 und USD 304.664,00, alle haben eine eigene große Terrasse.

Die Haus-Grundstückkombination - drei Modelle werden angeboten - starten bei USD 255.193,00.

Die Anlage des „Nuare Boquete“ bietet Hausmädchenservice, Fitnessraum, Sauna, Türkisches Bad, Jacuzzi, Massagetherapie, Schönheitssalon, mehrere Swimmingpools, Lese- und Gesellschaftsräume, Ausflugservice, Piano Lounge, Raum für Tischspiele, Billard Halle.

„Palo Alto Mountain Club“

2007 war Start der Baumaßnahmen. Man kann dort Eigentumswohnungen schon unter USD

180.000,00 erwerben.

Eine Vielfalt an Immobilien wird dort angeboten. Angefangen mit Häusern bis zu Villen, sog. Town Homes und natürlich Apartements.

Man hat mit dem Bau des „Clubhauses“ begonnen. Tennisplätze entstehen, ein „Health Club“ mit Gym, Massageraum, Pool und Jacuzzi.

Es gibt natürlich viel mehr Angebote. Aber das sprengt diese Webseite.

Sich selbst alles anschauen kann durch nichts ersetzt werden.